

一人暮らし
DEBUT

学生マンション 総合案内センター

株式会社毎日コムネットが運営しています



▶ 動画やWEBでくわしく分かる！毎日コムネットの学生マンション・学生寮のポイント

POINT 01



賢くお得に新生活をスタート

家具家電付き学生マンション

購入費用、引越し費用を節約



POINT 02



ここからはじまるキャンパスライフ

食事付き学生マンション

寮父寮母が住み込みで週6日朝・夕2食提供



POINT 03



24時間365日見守り

安心の入居サポート

入居から退去まで、様々なトラブルに対応



POINT 04



学生専用物件だからできる

家賃スライドシステム

お申込(契約)時期に関わらず、家賃は春までかかりません！



POINT 05



一般受験生必見！

合格発表前予約

進学先が決まる前にお部屋を予約し、合格後に契約できるというサービスです。



POINT 06



ご自宅にいながら

オンラインお部屋探し

お店に行かずに全てWebで完結！

▶ 来店せずにお部屋を決められた方は…

※2021年9月1日～2022年3月31日の当社貸主物件の集計結果

94%



タイプ別資料請求

おまかせ資料請求

志望校だけお伝えいただければ
物件をご紹介します！



プロが選んだ
資料が届く
おまかせ資料請求

物件を選択して資料請求

学校、路線、物件タイプなどから
簡単に物件が見つかります！



気になる
物件を指定して
資料請求

デジタルパンフレットを
資料請求した
メールアドレス前にお届け！



パンフレットを
ご自宅等に
届かせたいにお届け！



人気物件 ランキング

2021年~2023年 当社入居実績

第1位

船堀学生マンション

全戸南向きで8帖以上あり、使いやすい長方形の居室です。
通学の際に大通りしか通らないのもおすすめのポイントです。

■都営新宿線「船堀駅」徒歩7分

【賃料】66,800円~68,800円 【専有面積】22.88㎡

ネットで
内覧



※写真は全てモデルルームです。



フローリング

第2位

南行徳学生マンション

駅徒歩4分！ゆとりのある間取りが魅力。駅周辺に生活に必要な
施設が充実！駅からはディズニーシー行きのバスも出ています。

■東京メトロ東西線「南行徳駅」徒歩4分

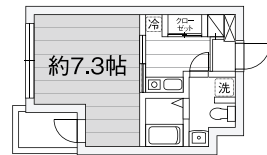
【賃料】59,800円~70,800円

【専有面積】23.11~23.18㎡

ネットで
内覧



※写真は全てモデルルームです。



CFシート

別タイプ有り

学生マンション・食事付き学生マンション

食事付き学生マンション

資料請求 5463 **カレッジコート 白山駅前**

■都営三田線「白山駅」徒歩2分
■東京メトロ南北線「赤羽駅」徒歩3分

④

学生専用	食事付	寮父母住込	家具家電
保証人不要	緊急対応24	IT光	仲介料不要

【資料】
87,800円
(14.16~15.42㎡, 1R, 100戸)
[年間管理費] 228,000円/年※月払い可
(共用部水道光熱費込)
[食費] 29,800円(税込)/月
[専有部水道光熱費] 11,000円(税込)/月
[入館金] 210,000円(契約期間1年)
[保証金] 100,000円 [損保] 要

2023年1月竣工
鉄筋コンクリート造
地上14階建て
全101戸(非賃貸含)
東京都文京区本駒込

ネット内覧▶

資料請求 5446 **カレッジコート 本蓮沼**

■都営三田線「本蓮沼駅」徒歩4分
■都営三田線「板橋本町駅」徒歩6分

⑤

学生専用	食事付	寮父母住込	家具家電
保証人不要	緊急対応24	IT光	仲介料不要

【資料】
69,800円~72,800円
(15.44~16.07㎡, 1R, 92戸)
[年間管理費] 228,000円/年※月払い可
(共用部水道光熱費込)
[食費] 29,800円(税込)/月
[入館金] 190,000円(契約期間1年)
[保証金] 100,000円 [損保] 要

2019年3月竣工
鉄筋コンクリート造
地上11階建て
全93戸(非賃貸含)
東京都板橋区宮本町

ネット内覧▶

資料請求 5432 **カレッジコート 本蓮沼駅前**

■都営三田線「本蓮沼駅」徒歩2分

⑥

学生専用	食事付	寮父母住込	家具家電
保証人不要	緊急対応24	IT光	仲介料不要

【資料】
76,800円~79,800円
(17.12~17.45㎡, 1R, 62戸)
[年間管理費] 228,000円/年※月払い可
(共用部水道光熱費込)
[食費] 29,800円(税込)/月
[入館金] 190,000円(契約期間1年)
[保証金] 100,000円 [損保] 要

2017年2月竣工
鉄筋コンクリート造
地上6階建て
全63戸(非賃貸含)
東京都板橋区蓮沼町

ネット内覧▶

資料請求 5401 **カレッジコート 王子飛鳥山**

■東京メトロ南北線「王子駅」徒歩5分
■京浜東北線「王子駅」徒歩5分
■都電荒川線「王子駅前駅」徒歩7分

⑦

女子専用	食事付	寮父母住込	家具家電
保証人不要	緊急対応24	IT光	仲介料不要

【資料】
59,800円~64,800円
(16.50㎡, 1R, 108戸)
[年間管理費] 228,000円/年※月払い可
(共用部水道光熱費込)
[食費] 29,800円(税込)/月
[専有部電気水道代] 8,200円(税込)/月
[入館金] 190,000円(契約期間1年)
[保証金] 100,000円 [損保] 要

2012年2月竣工
鉄筋コンクリート造
地上5階建て
全109戸(非賃貸含)
東京都北区津町

ネット内覧▶

資料請求 5388 **カレッジコート 両国**

■京中央線「徳島駅」徒歩8分
■都営有楽線「両国駅」徒歩7分
■都営大江戸線「両国駅」徒歩10分

⑧

学生専用	食事付	寮父母住込	家具家電
保証人不要	緊急対応24	IT光	仲介料不要

【資料】
64,800円
(14.35~15.22㎡, 1R, 144戸)
[年間管理費] 228,000円/年※月払い可
(共用部水道光熱費込)
[食費] 29,800円(税込)/月
[専有部電気水道代] 8,200円(税込)/月
[入館金] 190,000円(契約期間1年)
[保証金] 100,000円 [損保] 要

2011年2月竣工
鉄筋コンクリート造
地上7階建て
全145戸(非賃貸含)
東京都墨田区千鳥

ネット内覧▶

資料請求 5455 **カレッジコート 両国馬車通り**

■京中央線「徳島駅」徒歩6分
■都営大江戸線「両国駅」徒歩8分

⑨

学生専用	食事付	寮父母住込	家具家電
保証人不要	緊急対応24	IT光	仲介料不要

【資料】
87,800円
(17.00~17.60㎡, 1R, 95戸)
[年間管理費] 228,000円/年※月払い可
(共用部水道光熱費込)
[食費] 29,800円(税込)/月
[専有部電気水道代] 2,200円(税込)/月
[入館金] 210,000円(契約期間1年)
[保証金] 100,000円 [損保] 要

2022年2月竣工
鉄筋コンクリート造
地上10階建て
全49戸(非賃貸含)
東京都墨田区両国

ネット内覧▶

女子専用物件

資料請求 0023 **北園女子 学生会館**

■JR埼京線「十条駅」徒歩12分
■都営三田線「板橋区役所前駅」徒歩11分

⑩

女子専用	高校生入居可	食事付	管理人常駐
家具家電	前室有	IT光無料	仲介料不要

【資料】
49,000円~68,000円
(16.53~18.77㎡, 1R, 594戸)
[管理費] 20,000円/月
[食費] (レストラン)朝:420円
昼・夜:600円~750円
[入館金] 150,000円
(1年契約)~
[保証金] 100,000円 [損保] 不要

1981年竣工
2007年耐震補強済み
鉄骨鉄筋コンクリート造
地上11階建て
全594戸
東京都板橋区加賀

ネット内覧▶

資料請求 0183 **文京カテリーナ**

■都営三田線「千石駅」徒歩6分
■JR山手線「東武駅」徒歩14分

⑪

女子専用	食事付	管理人常駐	家具家電
楽器演奏可	IT光	仲介料不要	

【資料】
34,000円~50,000円
(11.66~12.75㎡, 1R, 139戸)
55,000円~85,000円
(借費増大分付:14.80~26.46㎡, 1R+1R+増設室, 15戸)
[管理費] 30,000円/月 夕食6回分付
居室水道料・インターネット使用料込み
[食費] 朝食:385円(税込)・夕食:660円(税込)
[入館金] 160,000円(契約期間2年)
[保証金] 150,000円 [損保] 不要
※2022年9月竣工

1980年10月竣工
2013年6月耐震工事済み
鉄筋コンクリート造
地上5階地下1階建て
全155戸
東京都文京区千石

ネット内覧▶

資料請求 5001 **三鷹女子 学生マンション**

■JR中央線(快速)「三鷹駅」徒歩6分
■京中央線「徳島駅」徒歩6分

⑫

女子専用	家具家電	保証人不要	緊急対応24
		IT光	仲介料不要

【資料】
57,800円~64,800円
(15.42~16.93㎡, 1R, 45戸)
[管理費] 9,000円/月
[水道光熱費] 11,000円(税込)/月
[入館金] 2ヶ月(契約期間1年)
[保証金] 100,000円 [損保] 要

1989年2月竣工
鉄筋コンクリート造
地上5階地下1階建て
全46戸(非賃貸含)
東京都三鷹市下連雀

ネット内覧▶



空室確認・お問い合わせはお気軽に
34,000戸から選べる学生賃貸。おすすめの物件が豊富です

一人暮らし DEBUT 学生マンション 総合案内センター

株式会社毎日コムネットが運営しています

最寄駅まで徒歩5分以内

資料請求 5165 **葛西駅前 学生マンション** ■東京メトロ東西線「葛西駅」徒歩3分

学生専用 家具 保証人不要 緊急対応24 IT光 仲介料不要

【資料】
61,800円~66,300円
 (21.68㎡、1K、55戸)
69,800円
 (25.70㎡、1K、2戸)
 [管理費] 9,000円/月
 [入館金] 2ヶ月(契約期間1年)
 [保証金] 100,000円 [損保] 要

2003年3月竣工
 鉄筋コンクリート造
 地上10階建て
 全57戸
 東京都江戸川区
 中葛西

プロシード葛西【仲介】

約6.0帖

フローリング 別タイプあり

ネットで内覧▶

資料請求 5148 **浦安駅前 学生マンション** ■東京メトロ東西線「浦安駅」徒歩2分

学生専用 家具 保証人不要 緊急対応24 IT光 仲介料不要

【資料】
59,800円~69,800円
 (19.94~22.00㎡、1K、22戸)
9,000円/月
 [入館金] 2ヶ月(契約期間1年)
 [保証金] 100,000円 [損保] 要

2002年3月竣工
 鉄筋コンクリート造
 地上8階建て
 全22戸
 千葉県浦安市当代島

ルシール7【貸主】

約6.2帖

フローリング 別タイプあり

ネットで内覧▶

資料請求 5351 **南行徳学生マンション** ■東京メトロ東西線「南行徳駅」徒歩4分

学生専用 家具 保証人不要 緊急対応24 IT光 仲介料不要

【資料】
59,800円~70,800円
 (23.11~23.18㎡、1K、63戸)
9,000円/月
 [入館金] 2ヶ月(契約期間1年)
 [保証金] 100,000円 [損保] 要

2007年3月竣工
 鉄筋コンクリート造
 地上5階建て
 全63戸
 千葉県市川市南行徳

ネビュラ南行徳【貸主】

約7.3帖

フローリング 別タイプあり

ネットで内覧▶

資料請求 5131 **高島平駅前 学生マンション-I** ■都営三田線「高島平駅」徒歩2分

学生専用 家具 保証人不要 緊急対応24 IT光 仲介料不要

【資料】
56,800円~62,800円
 (22.98~24.21㎡、1K、35戸)
9,000円/月
 [入館金] 2ヶ月(契約期間1年)
 [保証金] 100,000円 [損保] 要

2001年3月竣工
 鉄筋コンクリート造
 地上6階建て
 全35戸
 東京都板橋区高島平

コムネット高島平【貸主】

約7.2帖

コルクタイル 別タイプあり

ネットで内覧▶

資料請求 5335 **高島平駅前 学生マンション-II** ■都営三田線「高島平駅」徒歩3分

学生専用 家具 保証人不要 緊急対応24 IT光 仲介料不要

【資料】
54,800円~61,800円
 (19.99~24.60㎡、1R/1K、30戸)
66,800円
 (25.38~30.30㎡、1K、2戸)
9,000円/月
 [入館金] 2ヶ月(契約期間1年)
 [保証金] 100,000円 [損保] 要

2006年3月竣工
 鉄筋コンクリート造
 地上6階建て
 全34戸(非賃貸含)
 東京都板橋区高島平

コムネット高島平IIエムアンドエム【貸主】

約6.9帖

フローリング 別タイプあり

ネットで内覧▶

資料請求 5143 **本蓮沼駅前 学生マンション** ■都営三田線「本蓮沼駅」徒歩2分

学生専用 家具 保証人不要 緊急対応24 IT光 仲介料不要

【資料】
57,800円~64,800円
 (19.56㎡、1K、17戸)
9,000円/月
 [入館金] 2ヶ月(契約期間1年)
 [保証金] 100,000円 [損保] 要

2002年3月竣工
 鉄筋コンクリート造
 地上3階建て
 全17戸
 東京都板橋区大原町

コムネットハスヌマ【貸主】

約6.2帖

フローリング 別タイプあり

ネットで内覧▶

電車乗り換えなし

資料請求 5418 **市谷台町 学生マンション** ■都営新宿線「曙橋駅」徒歩6分
 ■都営大江戸線「茗荷谷駅」徒歩10分
 ■東京メトロ丸の内線「四谷三丁目駅」徒歩12分

学生専用 家具 保証人不要 緊急対応24 IT光 仲介料不要

【資料】
89,800円~99,800円
 (25.29㎡、1K、29戸)
9,000円/月
 [入館金] 2ヶ月(契約期間1年)
 [保証金] 100,000円 [損保] 要

2014年1月竣工
 鉄筋コンクリート造
 地上5階建て
 全29戸
 東京都新宿区市谷台町

カレッジスクエア市谷台町【貸主】

約8.6帖

フローリング 別タイプあり

ネットで内覧▶

資料請求 5332 **錦糸町学生マンション** ■JR中央総武線(各駅停車)「錦糸町駅」徒歩9分
 ■東京メトロ半蔵門線(往志津)「徒歩7分」
 ■都営新宿線(往吉野)「徒歩7分」

学生専用 家具 保証人不要 緊急対応24 IT光 仲介料不要

【資料】
69,800円~77,800円
 (20.72~21.53㎡、1K、31戸)
9,000円/月
 [入館金] 2ヶ月(契約期間1年)
 [保証金] 100,000円 [損保] 要

2006年3月竣工
 鉄筋コンクリート造
 地上9階建て
 全31戸
 東京都江東区毛利

カレッジスクエア錦糸町【貸主】

約6.1帖

フローリング 別タイプあり

ネットで内覧▶

資料請求 5374 **板橋区役所前駅 学生マンション** ■都営三田線「板橋区役所前駅」徒歩2分
 ■東武東上線「大井町駅」徒歩9分
 ■JR山手線「池袋駅」徒歩10分

学生専用 家具 保証人不要 緊急対応24 IT光 仲介料不要

【資料】
79,800円
 (25.47㎡、1K、35戸)
9,000円/月
 [入館金] 2ヶ月(契約期間1年)
 [保証金] 100,000円 [損保] 要

2009年3月竣工
 鉄骨鉄筋コンクリート造
 地上10階建て
 全40戸(非賃貸含)
 東京都板橋区板橋

Casa Yamate【貸主】

約9.1帖

フローリング 別タイプあり

ネットで内覧▶

※徒歩は1分80m、自転車は1分240mを基準に算出しています。※最寄駅まで徒歩3分以内の物件を駅前と表記しています。※上記は当社管理物件の一例です。募集状況は店舗にお問い合わせください。広告有効期限2023年8月31日

学生マンション総合案内センター 東京駅前センター

0120-423-214

〒103-0028 東京都中央区八重洲1-3-22 八重洲龍名館ビル4階
 【貸主】 宅地建物取引業 国土交通大臣(5)第5797号 株式会社毎日コムネット
 〒100-0004 東京都千代田区大手町2-1-1 大手町野村ビル15階
 学生マンション総合案内センターは「株式会社毎日コムネット」が運営しています。